



مشاور، طراحی و مجری انواع پروژه‌های
انبوه‌سازی و صنعتی‌سازی مسکن،
مجتمع‌های اداری، تجاری و مسکونی

- هدینگ مدحت ۲

- شرکت عمران سازه مدحت ۵

- معرفی پروژه های در دست اقدام ۹

- تجهیزات و فن آوریها ۵۲

- پاره ای از شرکت هایی که افتخار همکاری با آنها داریم ۸۷

- ارتباط با ما ۹۰

MEDHAT
GROUP



ہلدینگ ساختمانی مدحت

اجرا

تولید

طراحی

مشاورہ

www.MedhatHolding.com



معرفی :

در دو دهه گذشته، هلدینگ ساختمانی مدحت با تکیه بر اعتماد شما، آبادگران ایران عزیز، به یکی از پیشروترین و معتبرترین فعالین در صنعت ساختمان کشور تبدیل شده است. این اعتماد ارزشمند شما، ما را به سوی موفقیت‌های بی‌نظیری در این صنعت هدایت کرده است.

ما با افتخار اعلام می‌کنیم که همکاری با مهندسين و پیمانکاران برجسته، همواره بر اساس اعتماد متقابل شکل گرفته است. این همکاری‌ها منجر به رشد، اعتلاء و موفقیت بی‌نظیر ما در صنایع مختلف ساختمانی از جمله؛ **شرکت سازه گستر مدحت**، طراح و تولیدکننده انواع سیستم‌های قالب بندی فلزی بتن در خاورمیانه، **شرکت بازرگانی مدحت وود**، تامین‌کننده و واردکننده انواع چوب‌های صنعتی، ساختمانی و دکوراسیون، **شرکت عمران سازه مدحت**، مجری پروژه‌های لوکس و لاکچری سازی وانبوه سازی و ... در ایران عزیز و فراتر از مرزهای ایران تبدیل کرده است.

چهار اصل اساسی ما در تولید محصولات و خدمات: سرعت، ایمنی، کیفیت و مقرون به صرفه بودن، همواره سرلوحه کار ما بوده است. علاوه بر تولید محصولات با کیفیت، ارائه خدمات فنی و مهندسی خاص و ایجاد ارزش افزوده برای مشتریان، از جمله خط‌مشی‌های اصلی سازمانی هلدینگ مدحت می‌باشد.

MEDHAT GROUP



سازه گستر مدحت

شرکت سازه گستر **مدحت**

بزرگترین طراح و
تولیدکننده انواع
سیستم‌های قالب بندی
بتن در خاورمیانه



عمران سازه مدحت

شرکت عمران سازه **مدحت**

مشاور، طراح و مجری انواع
پروژه‌های انبوه‌سازی و
صنعتی‌سازی مسکن، مجتمع‌های
اداری، تجاری و مسکونی



مدحت وود

شرکت بازرگانی **مدحت وود**

معتبرترین واردکننده و
تامین کننده انواع چوبهای
صنعتی، ساختمانی و
دکوراسیون، پلی‌یوود، H2O





شرکت عمران سازه مدحت

مشاور، طراح و مجری انواع پروژه‌های انبوه‌سازی و صنعتی‌سازی مسکن، مجتمع‌های اداری، تجاری و مسکونی



www.OSMedhat.com



ساختمان ال





مشاور، طراح و مجری انواع پروژه‌های
انبوه‌سازی و صنعتی‌سازی مسکن،
مجتمع‌های اداری، تجاری و مسکونی

شرکت عمران سازه مدحت با هدف ارائه خدمات طراحی، مشاوره و ساخت پروژه‌های ساختمانی و به عنوان بازوی اجرایی پروژه‌های ساختمانی هلدینگ بزرگ مدحت پا به عرصه ظهور گذاشته است. هلدینگ مدحت مجموع شرکت‌های سازه گستر مدحت، مدحت وود و عمران سازه مدحت می باشد. به واسطه بیش از ۲۰ سال تجربه در حوزه صنعت ساختمان و اعتمادی که در این مدت از جانب فعالین این حوزه به مجموعه ما شکل گرفت، با نظر تیم فکری و مدیریتی تصمیم بر آن شد تا شرکت عمران سازه مدحت تشکیل شده و با بکارگیری فن آوری‌های نوین تولیدات هلدینگ، نقش مکمل جهت اجرای پروژه‌های ساختمانی را ایفا نماید. با توجه به سیاست کلی و چشم انداز ترسیم شده در زمینه فعالیت‌های شرکت، این پتانسیل در مجموعه ما موجود است که خدمات مشاوره تا کلید تحویل پروژه‌های ساختمانی را به شما عزیزان ارائه نماییم. در حال حاضر گستره فعالیت‌های شرکت شامل سه گروه، ساختمان‌های برند و شاخص شهری، پروژه‌های انبوه‌سازی مسکن و سوله‌های صنعتی می باشد. نظر به فن آوری ممتاز و به روز مجموعه مدحت در تولید قالب‌های بتنی، ما در شرکت عمران سازه مدحت با استفاده از این تجهیزات توانسته ایم چندین پروژه ساختمانی را با کیفیت عالی و سرعت مناسب تکمیل کرده و تحویل کارفرماهای محترم نماییم. بکارگیری تجهیزاتی از قبیل میزهای پرنده، قالب‌های ستون و دیوار لارج پنل و هوپاد و فن آوری قالب بندی اتوکلایمینگ در پروژه‌های تحت پیمان شرکت عمران سازه مدحت زمینه ساز خلق سازه‌هایی گردید که از نقاط قوت و برتری آن نسبت به ساختمان‌های مشابه می توان به ایجاد سطح نهایی اکسپوز، سرعت بالای اجرا، آب بندی سطوح اجرا شده و موارد دیگر را اشاره نمود. ما در شرکت عمران سازه مدحت برآنیم تا با بهره‌گیری از تجارب مهندسی و فن آوری‌های روز دنیا در حداقل زمان ممکن و بالاترین سطح کیفیت، پاسخگوی نیاز شما عزیزان در زمینه اجرای ساختمان‌های شاخص و ماندگار باشیم.



معرفی پروژه های در دست اقدام





مشاور، طراحی و مجری انواع پروژه‌های
انبوه‌سازی و صنعتی‌سازی مسکن،
مجتمع‌های اداری، تجاری و مسکونی



ساختمان‌های برند و شاخص شهری



www.OSMedhat.com



پروژہ مجتمع مسکونی پارسا ویولت



مشخصات پروژه :

لوکیشن پروژه : تهران، زعفرانیه، خیابان فلاحی، جنب پارک زعفرانیه

مشخصات بلوک ها : یک بلوک در ۱۴ طبقه

تعداد طبقات : سه طبقه پارکینگ + لابی + ۱۰ طبقه مسکونی

مساحت : عرصه ۸۰۰ متر مربع - زیربنا ۶۵۰۰ متر مربع

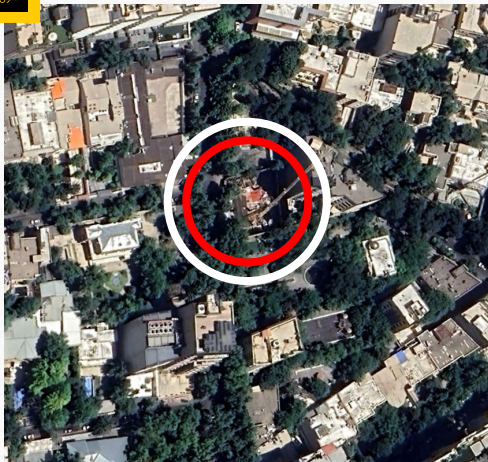
تعداد واحد : ۳۰ واحد مسکونی

متراژ هر واحد : ۲۲۰ ، ۲۴۰ و ۴۶۰ متر مربع

نوع سازه : اسکلت بتنی با سقف وافل

نوع سازه : اسکلت بتنی با سقف وافل

زمان آغاز عملیات کارگاهی : سال ۱۴۰۲



سیستم های قالب بندی استفاده شده:

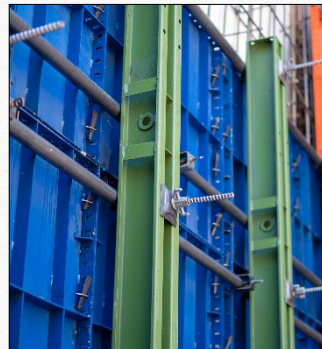
قالب بندی سقف: میز پرنده



قالب بندی ستون: قالب هوپاد



قالب بندی دیوار: لارج پنل فلزی





پروژه مسکونی پارسا ویولت







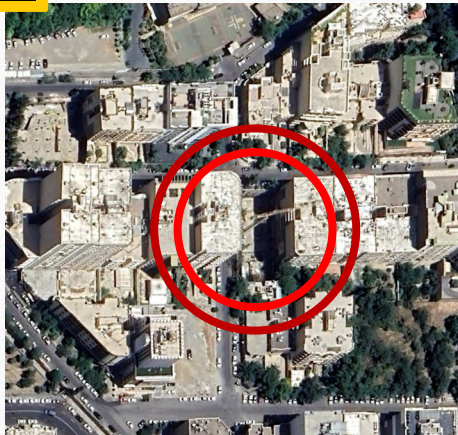
پروژه مسکونی پارسا ویولت





پروژہ مجتمع مسکونی پارسا دریم





مشخصات پروژہ :

لوکیشن پروژہ : سعادت آباد، میدان فرهنگ، پیوند ۲ - نبش آناہیتا

مشخصات بلوک ها : یک بلوک در ۱۴ طبقہ

تعداد طبقات : سه طبقہ پارکینگ + لابی + ۱۰ طبقہ مسکونی

مساحت : عرصہ ۱۰۰۰ متر مربع - زیربنا ۵۵۰۰ متر مربع

تعداد واحد : ۲۵ واحد مسکونی

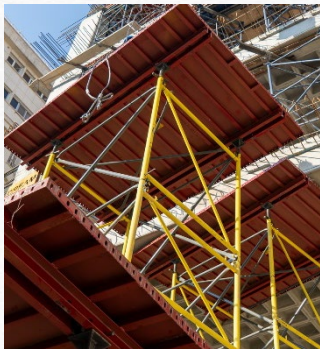
متراژ هر واحد : ۲۳۰ ، ۲۴۰ و ۴۵۰ متر مربع

نوع سازه : اسکلت بتنی با سقف وافل

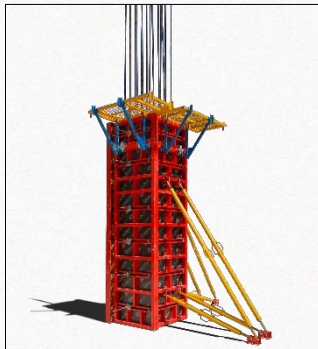
زمان آغاز عملیات کارگاہی : سال ۱۴۰۲

سیستم های قالب بندی استفاده شده:

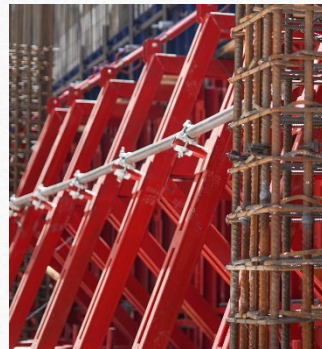
قالب بندی سقف: میز پرنده



قالب بندی ستون: قالب هوپاد

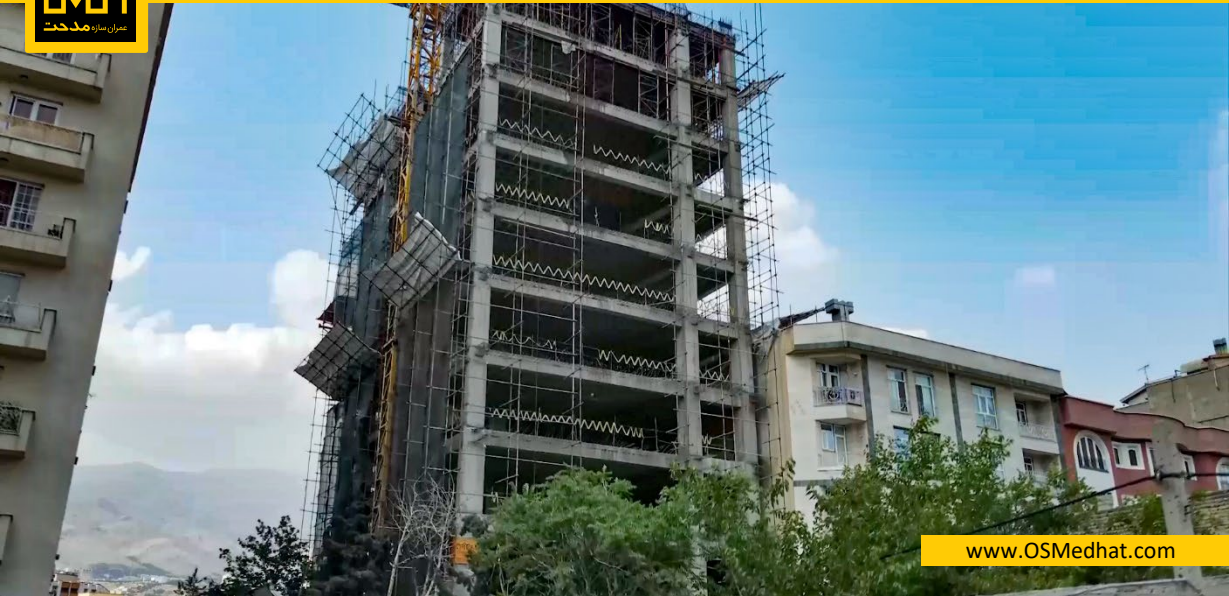


قالب بندی دیوار: لارج پنل فلزی





پروژه مسکونی پارسا دریم





پروژه مسکونی پارسا دریم







پروژہ مسکونی پارسا دریم





مشاور، طرح و مجری انواع پروژه‌های
انبوه‌سازی و صنعتی، سازی مسکن،
مجتمع‌های اداری، تجاری و مسکونی

www.OSMedhat.com

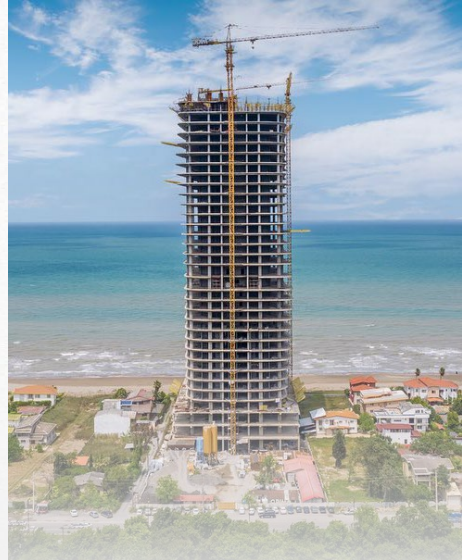
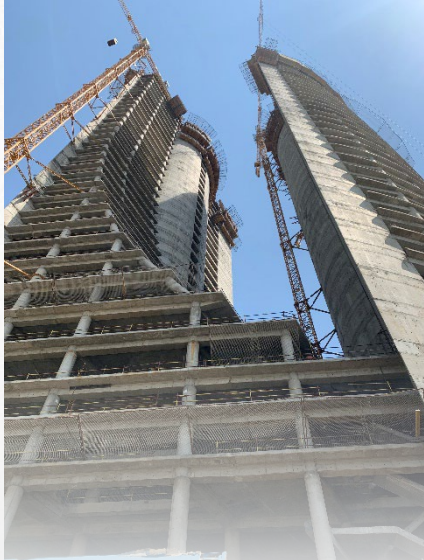


پروژه‌های ساختمانی
برج و بلند مرتبه‌سازی

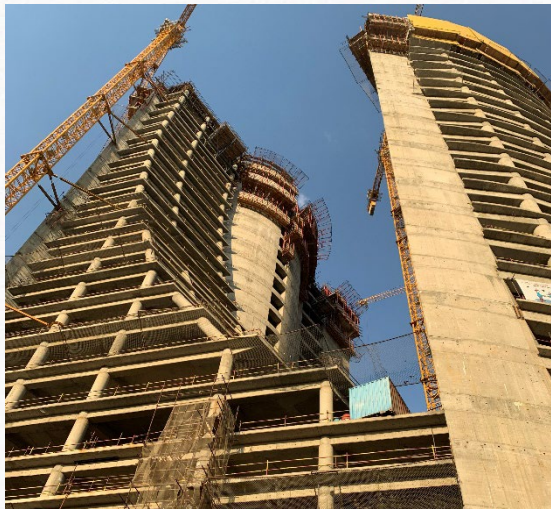


مشاور، طراحی و مجری انواع پروژه های
انبوه سازی و صنعتی سازی مسکن،
مجتمع های اداری، تجاری و مسکونی

www.OSMedhat.com



پروژه های ساختمانی برج و بلند مرتبه سازی



پروژه مشارکتی برج های سامان فراز



پروژه تجاری اداری برج سامان فراز

برج های سامان فراز با کاربری تجاری اداری در ۵۴ و ۵۶ طبقه به مساحت ۱۵۰،۰۰۰ متر مربع در مجاورت اتوبان حکیم واقع شده است. از مهمترین ویژگی های این سازه ارتفاع بلند و معماری پیچیده آن می باشد. برج اداری تجاری سامان فراز(حکیم) دارای ۱۶۲،۰۰۰ مترمربع زیر بنا در ۵۰ طبقه می باشد. این مجتمع شامل ۹ طبقه پارکینگ که در زیر زمین های ۹ - ۱ - واقع شده می باشد. پس از پارکینگ ها طبقه همکف، نیم طبقه، طبقات تجاری و خدماتی از طبقه ۱ تا ۳ و شامل ۲ برج اداری که هر کدام شامل ۳۵ طبقه اداری می باشند، در حال احداث می باشد. و بالاخره طبقات فوقانی (طبقه ۲۹ تا ۴۰) با کاربری تاسیساتی می باشد. طراحی تاسیسات این برج توسط مهندسین مشاور انرژئ در سال ۱۳۹۲ شروع و نظارت بر حسن اجرای تاسیسات در حال اقدام می باشد. برای این برج، سیستمهای پیشرفته و مدرن تاسیسات مکانیکی و برقی و BMS طراحی شده است. سیستمهای تاسیساتی به گونه ای طراحی شده تا برج بتواند گواهینامه LEED را کسب نماید.

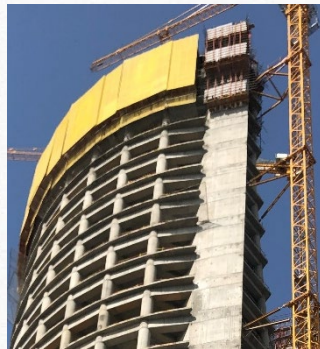
سیستم های قالب بندی دیوار استفاده شده:



قالب دیوار یک طرفه هوپاد
(رویه پلائی وود با پشت بند H20)



قالب دیوار دوطرفه هوپاد
(رویه پلائی وود با پشت بند H20)



سیستم قالب بندی اتوکلایمینگ RCS



سیستم قالب بندی بتن اتوکلایمینگ – RCS





سیستم قالب بندی اتوکلایمینگ یکی از بهترین سیستم ها در اجرای پروژه های بلندمرتبه سازی، پل ها، ستون های مرتفع و... می باشد. در این روش قالب ها بدون نیاز به جرثقیل و به کمک ریل های متصل به سیستم و قطعه کلمپ با فناوری هیدرولیک به طبقات بعدی منتقل می گردد.

این روش امکان بتن ریزی در شرایط ایمن به کمک سیستم محافظ باد را در طبقات فراهم می نماید.

قالب ها به کمک کلمپ های بزرگ به ریل های عمودی متصل میشوند، سپس به کمک جک های هیدرولیکی امکان انتقال آسان پنل ها به طبقات بعدی فراهم می شود.



قالب دیوار دو طرفه هوپاد – رویه پلای وود با پشت بند (H20)





قالب دیوار یک طرفه هوپاد - رویه پلای وود با پشت بند (H20)



سیستم های قالب بندی ستون استفاده شده:



قالب ستون هوپاد
(رویه پلائی وود با پشت بند فلزی)



قالب ستون گرد



قالب ستون گرد





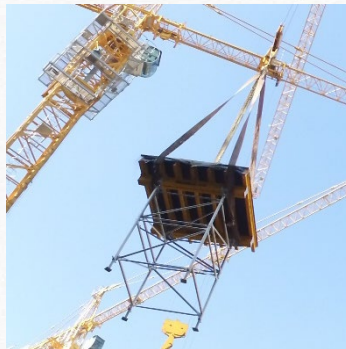
قالب ستون هوپاد (رویه پلائی وود با پشت بند فلزی)



سیستم های قالب بندی سقف استفاده شده:



قالب تیر سقفی هوپاد



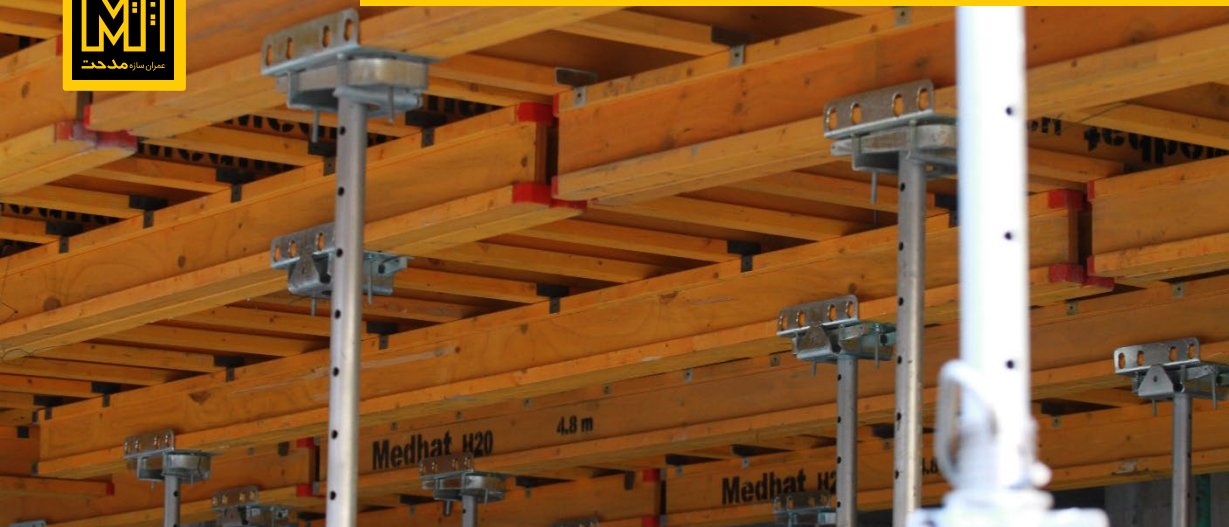
قالب میز پرنده



قالب سقف فلکس
(رویه پلای وود با پشت بند H20)



قالب سقف فلکس – رویه پلای وود با پشت بند (H20)





قالب میز پرندہ



قالب تیر هوپاد



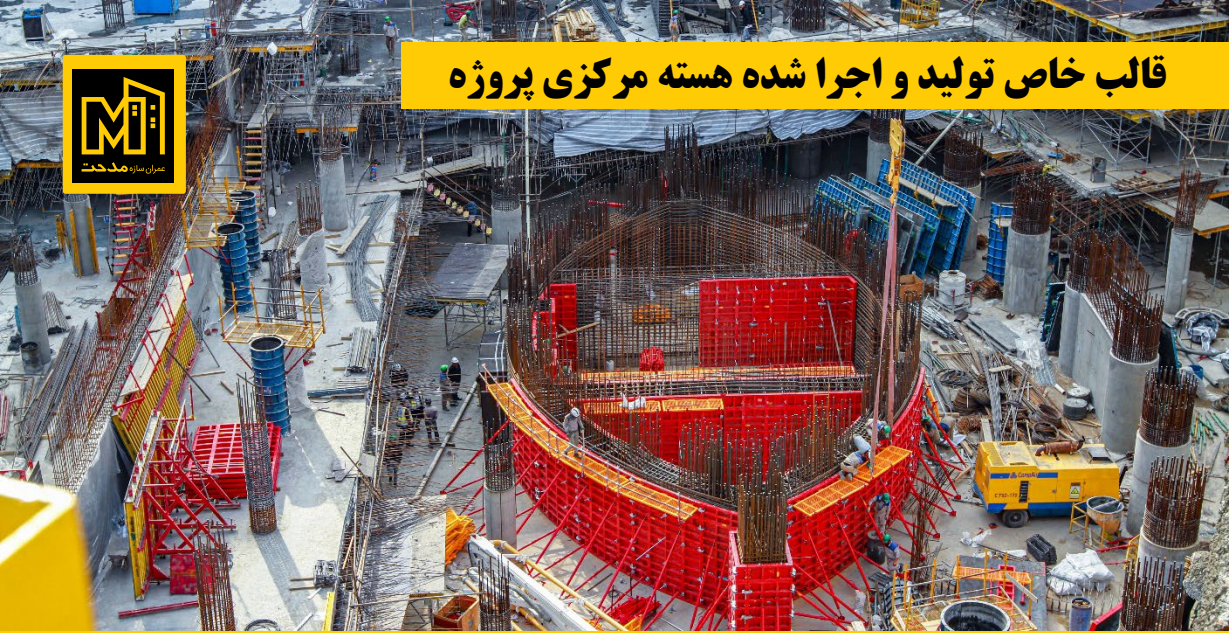
پروژه تجاری اداری برج سامان فراز

سیستم قالب بندی خاص و اختصاصی تولید و اجرا شده در هسته مرکزی





قالب خاص تولید و اجرا شده هسته مرکزی پروژه





مشاور، طراحی و مجری انواع پروژه‌های
انبوه‌سازی و صنعتی‌سازی مسکن،
مجتمع‌های اداری، تجاری و مسکونی



انبوه‌سازی مسکن



www.OSMedhat.com



پروژہ انبوہ سازی شہرک مہرگان





مشخصات پروژه :

- لوکیشن پروژه : آزادراه تهران - قزوین، شهرک محمدیه، شهرک مهرگان
- مشخصات بلوک ها : ۸۵ بلوک (۱۶ بلوک ۴۰ واحدی ماموریت عمران سازه مدحت)
- تعداد طبقات : یک طبقه همکف (پارکینگ) + ۵ طبقه مسکونی (هر طبقه ۸ واحد)
- مساحت : زیربنای هر بلوک ۴۷۰۰ مترمربع
- تعداد واحد : ۳۴۰۰ واحد مسکونی
- متراژ هر واحد : ۱۰۰ متر مربع
- نوع سازه : اسکلت بتنی با روش قالب تونلی فرم
- زمان آغاز عملیات کارگاهی : سال ۱۴۰۲



پروژه انبوه‌سازی شهرک مهرگان



سیستم قالب بندی تونل فرم

www.OSMedhat.com



پروژه انبوه‌سازی شهرک مهرگان



سیستم قالب بندی تونل فرم

www.OSMedhat.com



مشاور، طراحی و مجری انواع پروژه‌های
انبوه‌سازی و صنعتی‌سازی مسکن،
مجتمع‌های اداری، تجاری و مسکونی



ساختمان های صنعتی



www.OSMedhat.com



پروژه احداث کارخانه امید البرز





مشخصات پروژہ :

لوکیشن پروژہ : تهران، شهرستان ملارد، بزرگراه بوئین زهرا -

شهریار، شهرک صنعتی امید البرز ۲

مشخصات سازه : ۴ سوله اسکلت فلزی فولادی

مساحت : زیربنا ۱۱۸۰۰ متر مربع

مساحت اعیان : ۴۶۰۰ متر مربع

میزان پیشرفت پروژہ : ۸۵ درصد

زمان آغاز عملیات کارگاهی : سال ۱۴۰۱



پروژه احداث کارخانه امید البرز





پروژه احداث کارخانه امید البرز



سازه اسکلت فلزی فولادی

www.OSMedhat.com



تجهيزات و فن آوری ها

www.OSMedhat.com



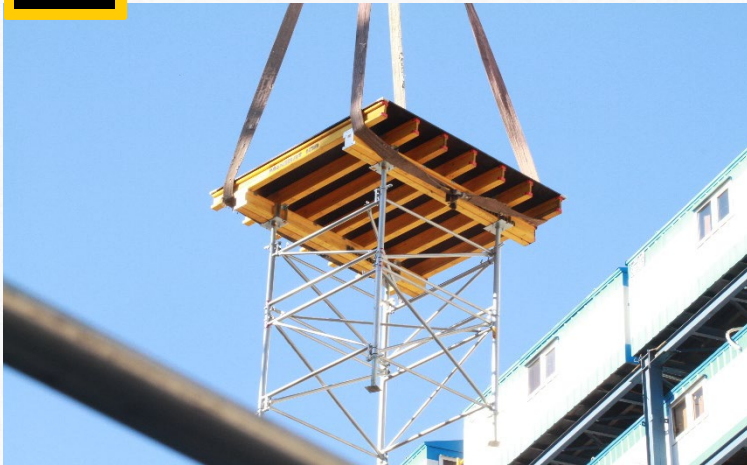
مشاور، طراحی و مجری انواع پروژه‌های
انبوه‌سازی و صنعتی، سازی مسکن،
مجتمع‌های اداری، تجاری و مسکونی

www.OSMedhat.com



قالب میز پرنده

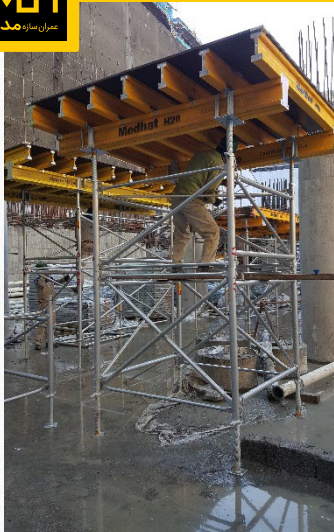
قالب بندی سقف با ميز پرنده



قالب ميز پرنده يکي از بهترين و مقرون به صرفه ترين سيستم هاي مورد استفاده در بتن ريزي سقف هاي مرتفع و وسيع مي باشد .

اين سيستم به دليل تحمل فشار بالاي بتن و ايجاد سطح بتن اکسپوز در مجتمع هاي تجاري ، هتل ها ، پل سازی ، سقف هاي بلند ، سقف هاي گنبدی ، پالایشگاه ها ، نیروگاه ها و ... مورد استفاده قرار می گیرد .

مزایای قالب میز پرنده



- کاهش چشمگیر هزینه نهایی قالب بندی
- ایجاد سطح بتن اکسپوزسرعت اجرای بالا
- امکان جابه جایی آسان در روی سقف توسط ترولی
- امکان انتقال آسان به سایر طبقات توسط تاورکربن
- سبک و مقاوم
- امکان تغییر ارتفاع آسان
- عدم نیاز به دمونتازژ جهت انتقال
- تامین سطح وسیع پوشش سقف



مشاور، طراحی و مجری انواع پروژه‌های
انبوه‌سازی و صنعتی‌سازی مسکن،
مجتمع‌های اداری، تجاری و مسکونی

www.OSMedhat.com



**قالب ستون هوپاد
با رویه پلای وود**

قالب بندی ستون هوپاد با رویه پلاي وود



قالب بندی ستون هوپاد با رویه پلائی وود



قالب بندی ستون هوپاد از رویه پلائی وود و فریم فلزی و پشت بندهای فلزی تشکیل شده است. قالب بندی ستون پلائی وود برای بتن ریزی مقاطع مختلف ستون با امکان تغییر سایز مورد استفاده قرار می گیرد.

یکی از مهم ترین ویژگی های این سیستم مقرون به صرفه بودن آن در طول پروژه می باشد. در سیستم های سنتی برای هر مقطع ستون نیاز به تهیه قالب جداگانه ای وجود دارد ولی در قالب بندی ستون پلائی وود (هوپاد) با تغییر سایز قالب در طبقات مختلف و فقط با باز کردن اتصالات این امکان فراهم است

مزایای استفاده از قالب ستون هویاد با رویه پلائی وود



- ایجاد سطح بتن کاملا اکسپوز
- امکان بتن ریزی در مقاطع وسایزهای مختلف
- امکان تعویض آسان رویه قالبها (پلائی وود) بعد از مستهلک شدن
- بتن ریزی تا ارتفاع ۶متر
- امکان انتقال آسان به سایر طبقات توسط تاور کرین
- سبک و مقاوم
- اتصالات ساده و بدون نیاز به اتصالات اضافی
- امکان نصب آسان سکو دسترسی و ایمنی
- امکان استفاده در دیوار برشی



مشاور، طراحی و مجری انواع پروژه‌های
انبوه‌سازی و صنعتی‌سازی مسکن،
مجتمع‌های اداری، تجاری و مسکونی

www.OSMedhat.com



قالب دیوار هوپاد
با رویه پلای وود

قالب دیوار هویاد با رویه پلای وود





یکی از مدرن ترین روش های قالب بندی دیوار ، قالب دیوار هوپاد می باشد . در این سیستم رویه قالب ، از جنس پای وود و پشت بند (فریم) آن فلزی می باشد و با توجه به استفاده از پای وود به جای ورق فلزی در سطح رویه ، علاوه بر سبکی جهت اجرای بتن اکسپوز بسیار مناسب می باشد .

قالب دیوار پلای وود هر چند سازه سبک تری نسبت به سازه فلزی ایجاد می نماید ولی از لحاظ دوام و کارایی و ایجاد سطح بتن اکسپوز بسیار بهتر از سیستم های مشابه فلزی عمل می کند . پنل های دیوار پلای وود به راحتی توسط گیره فولادی و گیره دنده شانه ای به یکدیگر متصل می شوند .



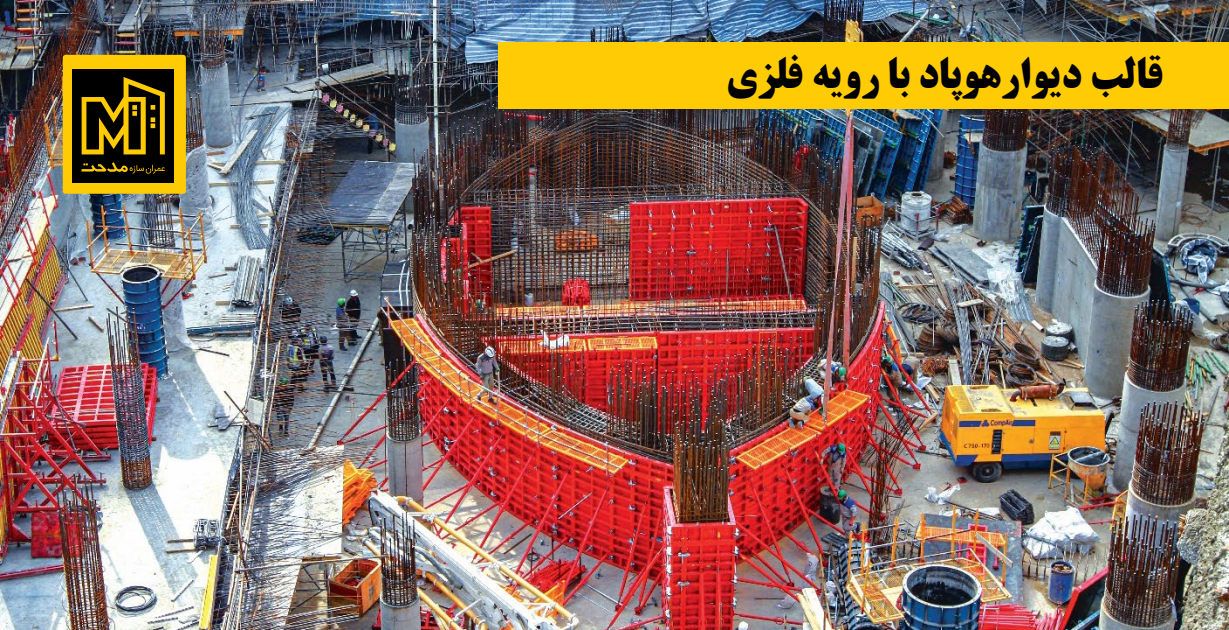
مشاور، طراحی و مجری انواع پروژه‌های
انبوه‌سازی و صنعتی‌سازی مسکن،
مجتمع‌های اداری، تجاری و مسکونی

www.OSMedhat.com



قالب دیوار هوپاد
با رویه فلزی

قالب دیوار هویاد با رویه فلزی



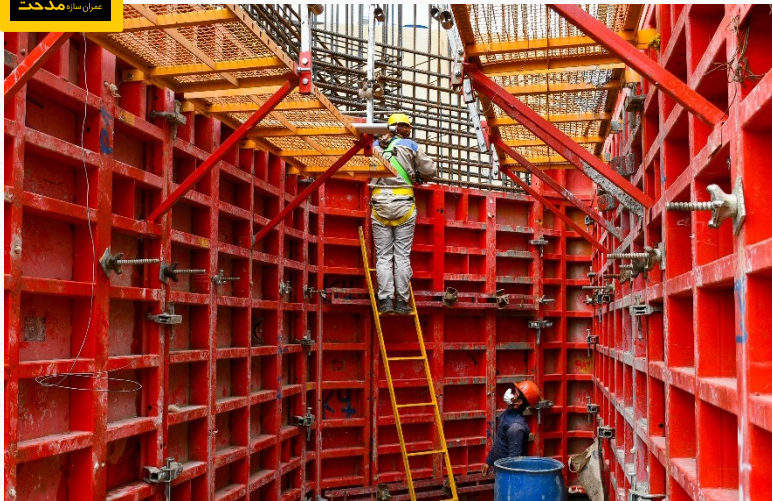
قالب دیوار هویاد با رویه فلزی



قالب دیوار هوپاد با رویه فلزی



مزایای قالب دیوار هوپاد بارویه فلزی



این سیستم جایگزین بسیار مناسبی برای سیستم های قالب بندی مدولار می باشد . در این روش به جای استفاده از پنل های قالب مدولار و اتصال آن به کمک ملزوماتی مانند پین و گوه و کلمپس ، قالب به صورت لارج پنل طراحی می شود .

کمتر شدن درزهای اجرایی ، افزایش مقاومت ، حمل و نقل آسان و عدم نیاز به مونتاژ و دمونتاژ اضافی از مهم ترین کاربردهای این سیستم می باشد .



مشاور، طرح و مجری انواع پروژه‌های
انبوه‌سازی و صنعتی‌سازی مسکن،
مجتمع‌های اداری، تجاری و مسکونی

www.OSMedhat.com



قالب دیوار هوپاد
با رویه فلزی

سیستم قالب بندی تونل فرم



مزایای سیستم قالب بندی تونل فرم

- یکی از کارآمدترین سیستم های قالب بتن در انبوه سازی و صنعتی سازی ساختمان در دنیا و مورد اطمینان در کشور های توسعه یافته اروپایی و آمریکایی
- ایجاد سازه های مقاوم تر در مقابل زمین لرزه و آتش سوزی
- اجرا هم زمان دیوارها و سقف ها در یک مرحله
- سازه نهایی بسیار یکپارچه و منظم
- کاهش زمان ساخت پروژه ها به طور بسیار چشمگیر
- کاهش هزینه ها به لحاظ کوتاه شدن دوره ساخت
- صرفه جویی در منابع انسانی و نیروی کار به لحاظ کاهش زمان ساخت
- درگیر نشدن سرمایه به مدت طولانی برای انجام پروژه های متعدد



مزایای سیستم قالب بندی تونل فرم

- به عنوان سرمایه ای ماندگار برای مجریان محترم محسوب می شود
- حذف عملیات نازک کاری و معماری داخلی به دلیل ایجاد سطوح صاف و صیقلی
- ایجاد ابعاد داخلی دقیق و منظم با توجه به دقت بالای قالب ها
- استفاده بهینه از مساحت مفید عرصه پروژه
- استفاده از شبکه مش های آماده و موجود در بازار
- قابلیت بهره گیری مجدد از قالب ها پس از پایان پروژه

عوامل اقتصادی

- ۱ - مصرف کمتر میلگرد و آهن آلات در حدود ۳۰ درصد نسبت به پروژه های اسکلت بتنی سنتی
- ۲ - وزن کمتر سازه نهایی
- ۳ - حداقل امکان ۶۰۰ بار تکرار استفاده از قالب ها بدون نیاز به اورهال
- ۴ - در تونلی فرم همزمان با آرماتوربندی دیوارها و سقف ها بخش عمده ای (حدودا ۷۰ درصد) از لوله و قوطی گذاری های برق و غلاف گذاری های تاسیساتی صورت گرفته و در نتیجه عملیات شیارزنی روی سقف و دیوار (مانند ساختمان های بتنی مرسوم) جهت جاگذاری لوله و قوطی برق حذف می گردد. که این خود باعث کاهش زمان و هزینه می شود.
- ۵ - با توجه به عبور لوله های برق و تاسیسات در ضخامت دال بتنی، با حذف پوکه ریزی و اجرای بتن سبک سقف ها، کاهش چشمگیری در وزن ساختمان و هزینه تمام شده صورت می گیرد.
- ۶ - به صرفه بودن قیمت قالب نسبت به هزینه هر مترمربع مسکن

زمان و سرعت



- ۱ - کاهش ۵۰ درصدی زمان نسبت به اسکلت بتنی سنتی
- ۲ - کاهش عملیات نازک کاری به دلیل اجرای درست در مرحله سفت کاری (کاهش ۶۰٪) و امکان گچکاری و رنگ آمیزی
- ۳ - در این سیستم آرایش آرماتور گذاری و قالب بندی و بتن ریزی با یک الگوی ثابت انجام شده و این امر باعث کاهش زمان اسکلت بندی می شود .
- ۴ - تعیین دوره زمانی دقیق و سیستماتیک عملیات آرماتوربندی، قالب بندی و بتن ریزی
- ۵ - به دلیل اجرای یک پارچه دیوارها و سقف ها، دیوار چینی و تیغه بندی ساختمان در حدود ۶۰ درصد تقلیل یافته و به تبع آن در مدت زمان اجرای و هزینه های مربوطه صرفه جویی قابل ملاحظه ای محقق میگردد
- ۶ - امکان تحویل فاز به فاز پروژه به مشتریان در حالتی که هنوز فاز بعدی آغاز نشده است.

کیفیت و عملکرد



۱ - ابعاد فضاهایی مانند حال، آشپزخانه، اتاق ها و ... به صورت مربع مستطیل بدون

وجود دیوارهای قناس و در نتیجه استفاده مفید از تمام مساحت واحد

۲ - عدم زائدگی و بیرون زدگی ستون و تیرها در دیوارها و سقف ها و مشکلات فضای

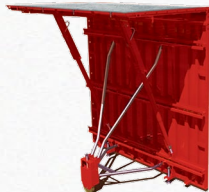
پرت

۳ - پنل های دارای ابعاد استاندارد و فیلرهای متنوع و اتصال ساده

مزایای سیستم قالب بندی تونل فرم در یک نگاه

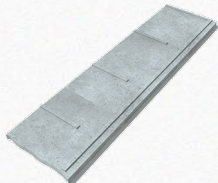
عوامل مدیریتی	رویکرد منظر	عوامل ایمنی	عوامل زیست محیطی	عوامل اقتصادی	عوامل کیفی
سهولت در مدیریت کارگاه	زیبایی	افزایش ایمنی کارگران	استفاده بهینه از منابع	کاهش هزینه	ارتقاء کیفیت
سهولت در مدیریت منابع انسانی	کارایی (برآورد نیاز ساکنین)	مقاومت در برابر آتش سوزی	سازگاری با محیط زیست	کاهش زمان	مقاومت در برابر زلزله
سهولت در مدیریت مصالح ساختمانی	فرهنگ جامعه			افزایش سرعت ساخت	مدولار بودن فرآیند ساخت
				بلند مرتبه سازی	امکان صنعتی سازی
				کاهش نیروی انسانی	دقت اجرا
				کاهش مصرف مصالح	افزایش درجه نامعینی سازه
				امکان استفاده مجدد از قالب ها	پیوسته بودن عملیات بتن
				کاهش عملیات نازک کاری	افزایش طول عمر سازه
				کاهش مصرف میلگرد	سهولت نظارت و کنترل
				قابلیت انبوه سازی	یکپارچگی سیستم
				کاهش زمان برگشت سرمایه	قابلیت استفاده از مصالح پیش ساخته
				کاهش ریسک های مالی	عملکرد مطلوب سقف به صورت دیاگرام صلب





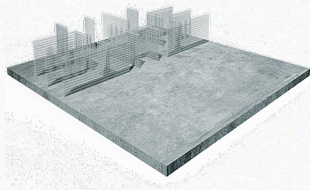
مرحله یک :

○ مونتاژ پانل ها



مرحله دو :

○ ابتدا فونداسیون با توجه به نقشه اجرا می شود. سپس رامها با توجه به پلان پروژه به عنوان پیش نیازی برای قرارگیری و نصب و مونتاژ قالب های تونلی با استفاده از نبشی های مخصوص تحویلی توسط شرکت سازه گستر مدحت اجرا می شود.



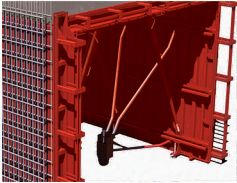
مرحله سه :

- شبکه آرماتور بندی مورد نیاز با توجه به طرح پروژه و در نظر گرفتن محل دربها به میلگردهای انتظار موجود در فونداسیون بافته می شود. جهت اجرای دقیق و منظم قالبهای تونلی باید شبکه آرماتور بندی با دقت بالایی اجرا گردد.



مرحله چهارم :

- سیستم در خارج از پروژه مونتاژ شده و توسط تاور کرین یا جرثقیل به داخل پروژه منتقل شده و در محل مورد نظر قرار گرفته و نصب میشود جهت استفاده دقیق و حصول سطح صاف و صیقلی در بتن از قالب ها ، سطح قالب ها توسط روغن مخصوص روغن کاری می شود.



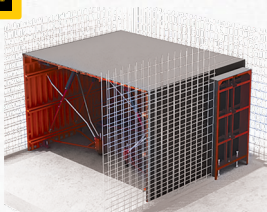
مرحله پنجم :

- با توجه به طرح و ابعاد موجود روی نقشه یک نیم تونل از قالب ها در محل مربوطه نصب می گردد.



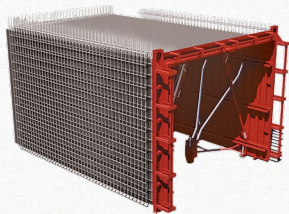
مرحله ششم :

- قالب ها با کمک جک های قابل تنظیم نصب شده بر روی بدنه و با استفاده از اطلاعات موجود بر روی نقشه در مورد ارتفاع تنظیم و تثبیت می شوند.



مرحله هفتم :

- با توجه به نقشه اجرایی قالبهای بازشوی درب ها در محل مربوط نصب شده و با استفاده از جک های زیرین تنظیم می گردند. این قالب ها بعد از بتن ریزی به سهولت با شل نمودن جک ها آزاد شده و از سازه جدا می شود.



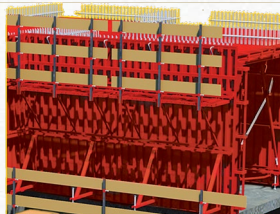
مرحله هشتم :

- نیمه دیگر نیز در جای خود قرار گرفته و به نیم تونل توسط قفل کن های مخصوص متصل میشود به این ترتیب یک تونل کامل تشکیل میشود. در نهایت توسط جک های زیرین قالبها تنظیم و شاقول می شوند.



مرحله نهم :

- قالب های دیگر نیز در جای خود قرار می گیرند تا سلول های تونلی کامل تر شوند.



مرحله دهم :

- قالب دیوارهای خارجی توسط تاور کرین به محل مورد نظر انتقال یافته و سپس نصب میشوند. فاصله مورد نظر بین دیوار خارجی و داخلی توسط غلافهای پلاستیکی و یا فلزی مخصوص و بلت ها تنظیم می شود.



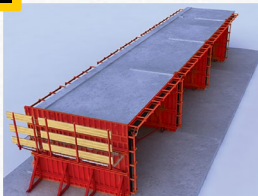
مرحله یازدهم :

- جهت سهولت استفاده از قالب دیوارهای بیرونی ، براکت های تنظیمی بر روی دیوارها و سکوی بتن ریزی بر روی بدنه قالب ها نصب می شود.



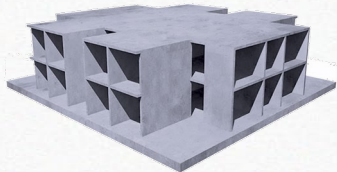
مرحله دوازدهم :

- قالب های انتهایی دیوار و سقف در محل مورد نظر نصب می شوند و با توجه به نقشه اجرایی در صورت نیاز قالب های بازشوی داکت ها نصب و نبشی های مخصوص رامکا جهت اجرای رامکای مربوطه به طبقه دوم به صورت یکجا با بتن ریزی سقف جهت افزایش سرعت نصب می شود.



مرحله سیزدهم :

- با اجرای بتن ریزی به طور همزمان بتن ریزی دیوارها سقف و رامکاها ایجاد می شود.



مرحله چهاردهم :

- پس از طی شدن یک زمان مناسب برای گیرش بتن قالب ها باز شده و توسط تاورکرین از زیر سازه برداشته می شود و در نتیجه سطح بتن صاف و صیقلی و با دقت بالا ایجاد می شود. برای حصول اطمینان تا گیرش نهایی بتن پس از برداشتن قالب ها می توان از جک های سقفی برای زیرسازی سقف استفاده نمود.

مرحله پانزدهم :

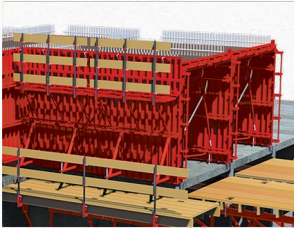
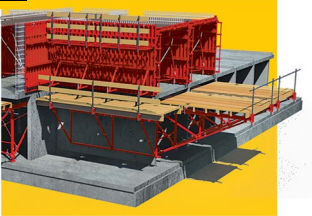
- شاسی مثلثی نگهدارنده جان پناه مخصوص طبقات در زیر نصب می شود و جان پناه های مخصوص بر روی آن نصب می شوند.



مرحله شانزدهم :

- قالب های طبقه دوم با توجه به طرح پروژه نصب و تکمیل می گردند و با توجه به کدهای ارتفاع سازه توسط جک های زیرین و بدنه تنظیم و شاقول می شوند.





مرحله هفدهم :

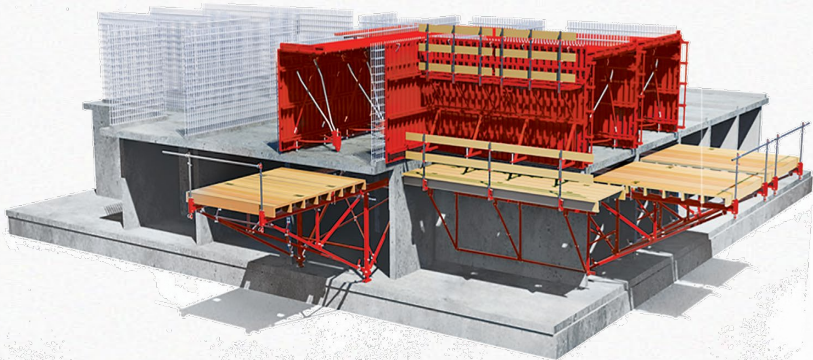
- بتن ریزی طبقه دوم نیز به صورت یکپارچه انجام می شود و قالب ها به سهولت به طبقات بعد منتقل می شود و پس از روغن کاری در محل مورد نظر انتقال و نصب می شود.

مرحله هجدهم :

- شاسی های نگهدارنده جان پناه نیز به طبقه بالاتر منتقل شده و پس از نصب جان پناه های مورد نیاز قالب ها در طبقه بالاتر نصب می گردند.

مرحله نوزدهم :

- با روش توضیح داده شده عملیات بتن ریزی طبقات با سرعت بالا انجام شده و قالب های هر طبقه بعد از بتن ریزی توسط تاور کرین به طبقات بالاتر منتقل شده و بتن ریزی انجام می گیرد. در نهایت سازه ای منظم و دقیق با سرعت بسیار بالا اجرا و آماده می گردد.







مشاور، طراحی و مجری انواع پروژه های
انبوه سازی و صنعتی سازی مسکن،
مجتمع های اداری، تجاری و مسکونی

www.OSMedhat.com

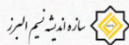


پاره ای از شرکت هایی که افتخار همکاری با آنها داریم



www.OSMedhat.com

افتخار همکاری ما با ...





www.OSMedhat.com

افتخار همکاری ما با ...



MEDHAT
GROUP



با تشکر از صبر و حوصله شما بزرگواران

دفتر مرکزی : تهران، بلوار ناصر حجازی، بین لاله و سازمان برنامه، ساختمان لاله، پلاک ۴۹۵، واحد ۴۸

کارخانه : تهران، ملارد، شهرک صنعتی صفادشت، خیابان هشتم غربی، پلاک ۱۳۸

021 37628 | 021 65439010/19 | 0912 3463179 | 0912 5958019

www.MedhatHolding.com / www.SGMedhat.com / www.MedhatWood.com / www.OSMedhat.com